



УСТЬЯНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АБАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

19.11.2024

с. Устьянск

№ 50-бр

О внесении изменений в решение Устьянского сельского Совета депутатов от 19.09.2019 № 34-4р «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии со статьями 5, 399, 407 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23,27 Устава Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края, Устьянский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Устьянского сельского Совета депутатов от 19.09.2019 № 34-4р «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1.1 пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (%)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,1
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,1
1.3.	комната;	0,1
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,1
1.5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,1
1.6.	гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406	0,1

	Налогового кодекса РФ	
1.7.	хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
2.	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	2
2.1	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2,5
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по экономической политике, финансам, муниципальной собственности.

3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Ведомости органов местного самоуправления Устьянского сельсовета» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

Председатель Устьянского
Сельского Совета депутатов
Глава Устьянского сельсовета

Н.В. Войцехович
Е.В. Коньгина