



УСТЬЯНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
АБАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

20.04.2023

с. Устьянск

№ 32-2р

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля, ключевых показателей муниципального жилищного контроля и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", решением Устьянского сельского Совета депутатов Абанского района Красноярского края от 30.09.2021 № 12-2р "Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края, Устьянский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края согласно приложению № 1 к настоящему решению;
2. Установить, что данный Перечень индикаторов риска используется для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие в 01.01.2023 года.

Председатель Устьянского сельского  
Совета депутатов

Н.В. Войцехович

Глава Устьянского сельсовета

А.В. Яблоков

## ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований по  
осуществлению муниципального жилищного контроля на территории  
Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края

1. Поступление в администрацию Устьянского сельсовета Абанского района Красноярского края (далее - контрольный орган), обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о наличии в деятельности контролируемого лица возможного нарушения обязательных требований к:

- а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое;
- б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в жилом доме;
- в) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в жилых домах;

2. Поступление в контрольный орган обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о фактах возможного нарушения обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений (заявлений), указанных в пункте 1 настоящего Перечня, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в случае, если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.